

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-14**

Общая площадь дома м2 -

1 909,90

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	157 824,34	164 071,66	92 198,60	8 571,52	44 978,29	71 448,82	539 093,23
2	Начислено	858 036,09	913 571,18	353 603,00	19 384,84	162 071,91	250 492,63	2 557 159,65
3	Оплачено	807 296,00	829 064,14	326 872,47	18 619,14	139 959,97	214 797,88	2 336 609,60
4	Задолженность на конец года	208 564,43	248 578,70	118 929,13	9 337,22	67 090,23	107 143,57	759 643,28
5	Выполнено работ	827 598,73						827 598,73

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	109 437,25
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	1 043,56
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	10 817,54
1.8.	Транспортные услуги	6 244,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	9 600,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнические, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	71 780,65
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	751,50
1.13.	Благоустройство	9 200,00
2	Ремонт межпанельных стыков	44 505,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	5 122,08
5.1.	Акарицидная обработка	439,44
5.2.	Дезинсекция	1 331,88
5.3.	Дератизация	2 612,76
5.4.	Фунгицидное обслуживание	738,00
6	Вывоз ТБО	92 172,74
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	160 730,62
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	58 469,98
10.2.	Аварийное обслуживание	102 260,64
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	35 997,60
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	134 643,60
15.1.	Уборка придомовой территории	62 017,96
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	72 625,64
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	6 184,41
17	Управление	164 213,43
17.1.	Фонд оплаты труда	57 427,46
17.2.	Страховые взносы	17 343,09
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	27 593,52
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	18 943,73
17.5.	Накладные расходы	42 905,62
Итого		827 598,73

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

